

Region

Campen, wo andere wohnen

Übernachten im Mittelland Der Camping-Boom hält an, Stellplätze sind entsprechend begehrt. Nun bieten auch Private ihr Land für Camper an – und werfen dabei auch rechtliche Fragen auf.

Moritz Marthaler

Der Burgäschisee ist so ein Ort. Berner Mittelland, man ist schnell mal durchgefahren hier, 60 Stundenkilometer, ein Blick zur Seite und weiter gehts. Heute nicht! Kurz vor dem See biegen wir ab, es geht den Hügel hoch, und hinter der bekannten Landstrasse entfaltet sich eine uns bislang unbekannte Seite des Oberaargaus. Campen, hier?

Ja, campen, wo andere wohnen. Der Boom mit dem rollenden Haus ist längst auch in der Schweiz augenfällig, knapp 10'000 Wohnmobile wurden seit 2020 neu in Verkehr gesetzt, wie das Bundesamt für Statistik zählt.

Das Oberaargau mag kein Tourismusmagnet sein, aber genau da will Oliver Huber mit Nomady sein. Das Übernachtungsangebot in der Provinz ist Teil

«Bei uns wird es nie Übernachten für 10,15 Franken geben.»

Oliver Huber
Nomady-Chef

von Hubers Plattform, und er propagiert damit einen «Tourismus der kleinen Orte». 2019 hat der frühere Banker angefangen, Camping-Stellplätze zu vermieten, dann kam die Pandemie. Corona habe sein Geschäft vorübergehend beschleunigt, doch der Zuspruch halte an, sagt Huber.

Kein Airbnb für Camper

320 Gastgeber haben er und sein achtköpfiges Team bereits geprüft und freigegeben. Man muss das genau so lesen, weil es auch genau so funktioniert. Bewirbt sich jemand als Gastgeber, so gibt es ein längeres Gespräch, manchmal sogar einen Besuch inklusive Probeübernachtung. Auch auf dem Stellplatz im Oberaargau war jemand vom Team zur Testnacht da, schaute sich die Umgebung an, machte Fotos für das Inserat. Huber nennt das «eine neue Region erschliessen». Wenn alles verifiziert und bereit ist, gibt es ein Nomady-Schild fürs Grundstück. Und eine Rechnung dazu.

Huber will kein «Airbnb» für Camper sein: «Bei uns wird es nie Übernachten für 10,15 Franken geben.» Die Qualität will



Zum Campen braucht's keinen Campingplatz – dank Übernachtungsmöglichkeiten in der Provinz Fotos: PD

er mit den Verifizierungen garantieren, und sie habe ihren Preis – obwohl die Nomady-Gastgeber die Beträge für ihre Angebote selber festlegen. Die Übernachtung im Oberaargau schlägt mit 50 Franken zu Buche, davon zieht Nomady dem Betreiber 15 Prozent ab, dem Kunden werden weitere 15 Prozent auf den Übernachtungsbetrag draufgeschlagen. «Wir wollen einen Nutzen stiften, auch das hat seinen Preis», sagt Huber. Für den Gast eine saubere, sichere, geprüfte Übernachtung, für den Gastgeber eine gut organisierte Plattform und ein Inserat, das



Will «einen Nutzen stiften»: Nomady-Chef Oliver Huber.

zieht. Das professionelle Inserat beim Burgäschisee zeigt Wirkung, zwei bis drei Gäste kommen derzeit pro Woche. Noch am Abend unserer Übernachtung kündigt sich der nächste Gast für den folgenden Nachmittag an.

Die Nomady-Plattform haben zudem viele Bauern für sich entdeckt, bieten zur Übernachtung auch Produkte vom Hof an, vermarkten ihre Nähe zur Natur. «Das mit den Bauern hat sich so ergeben», sagt Huber, erzählt aber auch, wie er, um die ersten Gastgeber zu gewinnen, in der Innerschweiz von Tür zu Tür ging, um den Leuten seine Idee

Sommerserie Tour de Berne



näherzubringen. «In solchen Kreisen kommt man mit einem E-Mail nicht so weit.»

Frage der Gesetzesauslegung

Stellplätze auf Privatgrund, insbesondere in den Landwirtschaftszonen, können auch Probleme mit sich bringen. Das Raumplanungsgesetz wird von Kanton zu Kanton, von Gemeinde zu Gemeinde etwas anders ausgelegt. «Die Erteilung einer Baubewilligung liegt in der Kompetenz der Gemeinden», sagt Rolf Widmer vom kantonalen Amt für Gemeinde und Raumordnung. Liegt ein Platz ausserhalb der Bauzone, so brauche es gemäss Raumplanungsgesetz eine Ausnahmebewilligung. Jedoch lägen auch die Baupolizeiaufgaben primär bei der Gemeinde, was heisst: Sie müsste es auch selber kontrollieren.

Allzu viele Probleme damit sind Oliver Huber von Nomady nicht bekannt. «Und in den Regionen, in denen wir am stärksten vertreten sind, arbeiten wir möglichst eng mit den Behörden zusammen», sagt Huber. In seltenen Fällen muss Nomady vermitteln, wenn sich eine Gemeinde und ein Bauernbetrieb nicht auf Anbieh finden. Huber strebt eine einheitliche Lösung an.

Die herkömmlichen Camper fühlen sich durch die neue Konkurrenz offenbar nicht bedroht. Beim Touring-Club (TCS) hat man Kenntnis von Nomady und verweist auf weitere private Angebote. Nomady-Gründer Huber sieht ebenso wenig ein Konkurrenzproblem. «Ein Camper, der zwei Wochen Ferien macht, ist nicht nur mit Nomady unterwegs, sondern er kombiniert die verschiedenen Angebote.»

Im Oberaargau ist das mal so, mal so. Die Gäste kommen von überall her, einige nächtigen auch auf der Durchreise. Jüngst blieb jemand gerade für eine Woche, so gefallen hat es ihm. Campen, wo andere wohnen. Zum Beispiel im Mittelland.

Über 800 Läufer und Läuferinnen am Glacier Run

Gstaad Mit einem angepassten Format konnte am Samstag eine Ausgabe des Glacier 3000 Run stattfinden. Die 852 Teilnehmer aus mehreren Ländern wurden von Hunderten von Zuschauern an den Streckenabschnitten bejubelt. Als Tagessieger beendete Benedikt Hoffmann das Rennen über 26,2 Kilometer nach 2 Stunden und 27 Minuten, dicht gefolgt von seinem Tagesrivalen Geoffrey Ndungu. Das Männerpodium wurde von François Leboeuf als Drittem ergänzt. Bei den Frauen gewann Karen Schultheiss mit einer Zeit von 3 Stunden und 9 Minuten vor der lange führenden Seraina Ummel und Laurence Yerly.

Martin Natterer

Nachrichten

Bahnhofplatz wegen Gegenstand gesperrt

Stadt Bern Kurz vor 23 Uhr am Samstag meldete Bernmobil mehrere Ausfälle auf Buslinien, die zwischen Bahnhof und Bollwerk verkehren. Grund dafür sei ein Blaulichteinsatz gewesen. Wie eine Sprecherin der Kantonspolizei Bern erklärt, war auf der Einsatzzentrale eine Meldung wegen eines verdächtigen Gegenstandes am Bahnhofplatz eingegangen. Deshalb sei das Gebiet sicherheitshalber grossräumig abgesperrt worden. Die Untersuchung des Gegenstandes habe aber rasch ergeben, dass von ihm keine Gefahr ausgeht. Daher wurde die Sperrung bereits nach rund einer halben Stunde wieder aufgehoben. (mb)

Fussgänger bei Kollision schwer verletzt

Stadt Bern Ein Fussgänger ist am Samstag in der Berner Altstadt bei der Kollision mit einem Velofahrer schwer verletzt worden. Er wurde mit einer Ambulanz ins Spital gefahren. Gemäss einer Mitteilung der Kantonspolizei war der Velofahrer kurz nach 15.35 Uhr vom Bahnhof in Richtung Bundesplatz unterwegs, als es auf der Höhe der Schauplatzgasse 29 zu der Kollision mit dem Fussgänger kam. Der genaue Unfallhergang wird noch untersucht. (sda/tag)

Wir gratulieren

Uetligen Heute feiert **Fritz Baumann**, Hofmattweg 2, seinen 91. Geburtstag. (pd)

Wir gratulieren dem Jubilar ganz herzlich und wünschen alles Gute.

BZ BERNER ZEITUNG

Berner Zeitung
Zeitung im Espace Mittelland
HERAUSGEBERIN Tamedia Espace AG, Dammweg 9, Postfach, 3001 Bern, Tel. 031 330 31 11
VERLEGER Pietro Supino
REDAKTION
Chefredaktor: Simon Bärtschi/smb
Stv. **Chefredaktor:** Wolf Röcken/wrs
Tagesleitung & redaktionelle Planung: Stephan Dietrich (stü), Anna Tschannen (ats)
Ressortleiter: Stadt Bern: Stefan Schnyder (sny), Region Bern: Stephan Künzi (skk), Kanton Bern: Chantal Desbiolles (cd), Emmental: Markus Zahno (maz), Oberaargau: Kathrin Holzer (khl), Berner Kultur: Michael Feller (mfe), Berner Sport: Stephan Dietrich (stü), Forum (Leserkontakte): Franziska Zaugg (fz), **Assistent/in der Chefredaktion/Redaktionsleitung:** Tamara Frömmel/taf, Joshua Amport/jam

Chefredaktion Redaktion Tamedia
Arthur Rutishauser, Chefredaktor (ar), Adrian Zurbriggen (azu), Stv., Armin Müller (arm), Iwan Städler (is), Michael Marti (MMA)
Leitung Tamedia Editorial Services: Viviane Joyce-Laissue, Leitung, Olaf Hille, Stv., Martin Haslebacher, Lukas Lampart (lam).
Ressorts BZ Berner Zeitung
Newsdesk: Wolf Röcken (wrs), Leitung, Thomas Hagspühl (tag), Stv., Martin Bürki (mb), Sabine Gfeller (sog), Sibylle Hartmann (sah), Christian Häderli (chh), Sarina Keller (ske), Florine Schönmann (flo).
Stadt Bern: Stefan Schnyder (sny), Leitung, Christoph Hämmerlin (hae), Stv., Benjamin Bitoun (bit), Michael Bucher (mb), Rahel Guggisberg (rag), Edith Krähenbühl (kra), Claudia Salzmann (cla), Lea Stuber (lea). **Region Bern:** Stephan Künzi (skk), Leitung, Hans Ulrich Schaad, (hus), Stv., Christoph Albrecht (cha), Cedric Fröhlich (cf), Stephanie Jungo (js), Simone Lippuner (sl), Sheila Matti (sm), Johannes Reichen (rei).

Kanton Bern: Chantal Desbiolles (cd), Leitung, Marius Aschwanden (mab), Stv., Sandra Rutsch (sar), Pia Scheidegger (ps), Quentin Schlapbach (qsc), Stefan von Bergen (svb), Julian Witschi (jw).
Emmental: Markus Zahno (maz), Leitung, Susanne Graf (sgs), Stv., Urs Egli (ue), Jacqueline Graber (jgr), Cornelia Leuenberger (we), Regina Schneeberger (rsc). **BZ Langenthaler Tagblatt:** Kathrin Holzer (khl), Leitung, Julian Perrenoud (jpw), Stv., Béatrice Beyeler (bey), Tobias Granwehr (tg), Jürg Rettenmund (jr), Sebastian Weber (swl). **Berner Kultur:** Michael Feller (mfe) Leitung, Martin Burkhalter (mbu), Mirjam Comtesse (mjc), Andrea Knecht (akn), Flavia von Gunten (fvg). **Berner Sport:** Stephan Dietrich (stü), Leitung, Peter Berger (pbt), Adrian Horn (ahw), Adrian Lüpold (lup), Reto Pfister (rpb), Marco Spycher (spy).
Forum (Leserkontakte): Franziska Zaugg (fz), Leitung, Mathias Gottet (mgo)
Sekretariat: Tamara Frömmel/taf (Leitung), Joshua Amport/jam,

Burgdorf: Cornelia Leuenberger/we.
Leitung Verlag: Robin Tanner
Leitung Werbekontakt: Sandro Bürgi
Produktmanagement: Bettina Staub
Ombudsmann Ignaz Staub,
Postfach 837, 6330 Cham 1,
E-Mail: ombudsmann.tamedia@bluewin.ch
ADRESSEN UND TELEFONNUMMERN Redaktion
3001 Bern, Dammweg 9/Postfach (Hauptredaktion) Tel. 031 330 33 33 E-Mail: redaktion@bernerzeitung.ch Zentrale: 031 330 31 11
3401 Burgdorf, Kornhausgasse 16 (Emmental) Tel. 034 409 34 34, E-Mail: emmental@bernerzeitung.ch
4900 Langenthal, Jurastrasse 15 (BZ Langenthaler Tagblatt) Tel. 062 919 44 44,
E-Mail: langenthalertagblatt@bernerzeitung.ch
Abo-Service: Für Fragen und Anliegen zu Ihrem Abo wenden Sie sich am besten über eines der Online-Formulare an uns: contact.bernerzeitung.ch, Telefonisch erreichbar unter: Tel. 0844 844 466
Abonnementspreise: shop.bernerzeitung.ch

Inserate/Todesanzeigen: Goldbach Publishing AG, Inserateaufgabe Print: E-Mail: inserate@bernerzeitung.ch
Inserateaufgabe Digital: Tel. 044 248 50 70. E-Mail: digitalnext@goldbach.ch
Internet: www.bernerzeitung.ch E-Mail: online@bernerzeitung.ch
Gesamtauflage Berner Zeitung/Bund: Ges. verbreitete Auflage 114'377 (WEMF 2020)
Technische Herstellung: DZB Druckzentrum Bern AG Zentweg 7, 3001 Bern, www.zeitungsdruck.ch
Bekanntgabe von namhaften Beteiligungen der Tamedia Espace AG i.S.v. Art. 322 StGB: Berner Oberland Medien AG BOM, DZB Druckzentrum Bern AG, Schaer Holding AG, Schaer Thun AG.

In Medien von Tamedia erscheinen zwei Formen von Inhaltswerbung: Paid Post: Im Zentrum steht in der Regel das Produkt oder die Dienstleistung des Werbekunden. Die Erscheinungsform hebt sich vom Layout des Trägermittels ab. Diese Werbemittel sind mit «Paid Post» gekennzeichnet.

Sponsored: Der Inhalt orientiert sich in der Regel an einem Thema, das in einer Beziehung zum Produkt oder zur Dienstleistung des Werbekunden steht und journalistisch aufbereitet wird. Dieses sogenannte Native Advertising ist mit dem Layout des Trägermittels identisch und wird mit «Sponsored» gekennzeichnet. Beide Werbemittel werden vom Team Commercial Publishing hergestellt. Die Mitarbeit von Mitgliedern der Tamedia-Redaktionen ist ausgeschlossen. Weitere Sonderwerbemittel oder Formen der Zusammenarbeit mit Kunden, etwa im Bereich Reisen oder Auto, werden gesondert ausgewiesen.
«Der Inserent erklärt sich damit einverstanden, dass die BZ Berner Zeitung die Inserate auf Onlinediensten einspeisen kann. Der Inserent ist ferner damit einverstanden, dass die Inserate, die vom Verlag abgedruckt, auf Onlinediensten eingespeist, für Dritte nicht frei verfügbar sind. Der Inserent überträgt dem Verlag das Recht, jede irgendwie geartete Verwendung dieser Inserate mit den geeigneten Mitteln zu untersagen.»

Ein Mitglied des



Ein Angebot von Tamedia